

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SAGNA
PROIECT DE HOTĂRÂRE
nr. 1531 din 19.02.2026

privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 60 din 30.09.2025 privind implementarea proiectului „POIANA VESELIEI, SPAȚIU DE RELAXARE ȘI EVENIMENTE PENTRU ÎNTREAGA COMUNITATE SAGNA”

Consiliul Local al Comunei Sagna,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidul solicitantului – operațiuni de îmbunătățire a accesului la servicii și infrastructură - Programul Național Strategic - P.N.S. 2023-2027, lansat la nivelul GAL Podișul de Nord al Bârladului;
- Comunicarea de informații/clarificări din partea Asociația GAL Podișul de Nord al Bârladului la data de 16.02.2026
- Referatul de aprobare nr. 1532 din 19.02.2026 la proiectul de hotărâre, întocmit de domnul primar Roca Vasilică;
- Raportul de specialitate nr. 1533 din 19.02.2026 la proiectul de hotărâre, întocmit de domnul Dubău Florin;
- Prevederile art. 139 alin. 3 lit. "d" ale O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Ținând cont de:

- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.136 și art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Comunei Sagna, județul Neamț adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. – Se modifică articolul nr. 3, care va avea următorul conținut:

"Se aproba sustinerea cheltuielilor neeligibile ale proiectului in quantum de **228.103,77 lei cu TVA (respectiv 44.945,36 euro cu TVA)".**

Art. 2. – Se modifică articolul nr.4, care va avea următorul conținut:

"Se aproba cheltuielile aferente Proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin Programul Național Strategic - P.N.S. 2023-2027, potrivit legii, cu o valoare totala de **434.588,93 lei fara TVA (85.632,31 euro fara TVA), **respectiv 525.346,37 lei cu TVA** (respectiv 103.515,34 euro cu TVA)", conform anexei nr. 1 la prezenta**

Art. 3. Celelalte prevederi ale HCL nr. 60 din 30.09.2025, privind implementarea proiectului „**POIANA VESELIEI, SPAȚIU DE RELAXARE ȘI EVENIMENTE PENTRU ÎNTREAGA COMUNITATE SAGNA**”, rămân neschimbate.

Art. 4. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Roca Vasilică, având funcția de primar al Comunei Sagna, județul Neamț.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al UAT - Comuna Sagna, în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Sagna și prefectului județului Neamț și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet <https://www.primariasagna.ro>.

Inițiator
Primar
Roca Vasilică

Avizează
Secretarul General al Comunei Sagna
Adam Petronela

Beneficiar: Comuna SAGNA, Judetul NEAMT

Amplasament: Str. Sălcilor, Satul Sagna, comuna SAGNA, judetul NEAMT, NC 54699, CF 54699

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:
„POIANA VESELIEI, SPAȚIU DE RELAXARE ȘI EVENIMENTE PENTRU ÎNTREAGA COMUNITATE SAGNA”

01.08.202

Data întocmirii:

5

în mii lei/ mii euro la cursul

5,0750

Lei/euro din data de

01.08.2025

nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala	20.300,00	4.000,00	4.263,00	24.563,00	4.840,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitol 1		20.300,00	4.000,00	4.263,00	24.563,00	4.840,00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii						
TOTAL Capitol 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3 - Capitolul pentru proiectare și asistență tehnică						
3,1	Studii	5.000,00	985,00	1.050,00	6.050,00	1.192,00
	3.1.1 Studii de teren	5.000,00	985,00	1.050,00	6.050,00	1.192,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	21.000,00	4.137,00	4.410,00	25.410,00	5.006,00
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	9.000,00	1.773,00	1.890,00	10.890,00	2.145,00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	1.200,00	236,00	252,00	1.452,00	286,00

	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.300,00	256,00	273,00	1.573,00	310,00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	9.500,00	1.872,00	1.995,00	11.495,00	2.265,00
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanta	30.000,00	5.911,34	6.300,00	36.300,00	7.152,72
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	30.000,00	5.911,34	6.300,00	36.300,00	7.152,72
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistenta tehnica	7.500,00	1.478,00	1.575,00	9.075,00	1.788,00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1 Pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2 Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2 Dirigintie de santier	7.500,00	1.478,00	1.575,00	9.075,00	1.788,00
TOTAL Capitol 3		63.500,00	12.511,34	13.335,00	76.835,00	15.138,72

Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază

4,1	Construcții și instalații	191.842,60	37.801,50	40.286,95	232.129,55	45.739,82
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	7.010,00	1.381,28	1.472,10	8.482,10	1.671,35
4,3	Utilaje, echip. tehn. și funcționale care necesita montaj	63.090,00	12.431,53	13.248,90	76.338,90	15.042,15
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitol 4		261.942,60	51.614,31	55.007,95	316.950,55	62.453,32

Capitolul 5 - Alte cheltuieli

5,1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.1 Lucrări de construcții si inst. aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.1.2 Chelt. conexa organizării de santier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5,2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finanțare	2.410,68	475,00	0,00	2.410,68	475,00
	5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de	1.095,76	215,91	0,00	1.095,76	215,91

construcții					
5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	219,15	43,00	0,00	219,15	43,00
5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.095,76	215,91	0,00	1.095,76	215,91
5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5,3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5,4 Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitol 5	2.410,68	475,00	0,00	2.410,68	475,00
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar					
6,1 Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6,2 Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitol 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Capitolul 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret					
7.1 Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	86.435,65	17.031,66	18.151,49	104.587,14	20.608,30
7.2 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL Capitol 7	86.435,65	17.031,66	18.151,49	104.587,14	20.608,30
TOTAL GENERAL	434.588,93	85.632,31	90.757,44	525.346,37	103.515,34
din care C+M	219.152,60	43.182,78	46.022,05	265.174,65	52.251,17

Curs Euro / RON 5,0750 din data de 01.08.2025

	Cheltuieli eligibile		Cheltuieli neeligibile		Total	
	RON	Euro	RON	Euro	RON	Euro
Ajutor public nerambursabil	297.242,60	58.569,98			297.242,60	58.569,98
Cofinantare privata, din care:	0	0	0	0	0	0
- autofinantare	0	0	0	0	0	0
- imprumuturi	0	0	0	0	0	0
Buget local	0	0	228.103,77	44.945,36	228.103,77	44.945,36
TOTAL PROIECT	297.242,60	58.569,98	228.103,77	44.945,36	525.346,37	103.515,34

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 60 din 30.09.2025 privind implementarea proiectului „POIANA VESELIEI, SPAȚIU DE RELAXARE ȘI EVENIMENTE PENTRU ÎNTREAGA COMUNITATE SAGNA”

Subsemnatul, Dubău Florin, având funcția de consilier achiziții publice, văzând referatul de aprobare al primarului comunei Sagna - Roca Vasilică cu nr. 1532 din 19.02.2026, la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 60 din 30.09.2025 privind implementarea proiectului „POIANA VESELIEI, SPAȚIU DE RELAXARE ȘI EVENIMENTE PENTRU ÎNTREAGA COMUNITATE SAGNA”, care va fi depus în cadrul Programul Național Strategic - P.N.S. 2023-2027, lansat la nivelul GAL Podișul de Nord al Bârladului, vă informez asupra faptului că adoptarea acestui proiect de hotărâre este legală și oportună deoarece:

În prezent, Comuna Sagna se confruntă cu dificultăți majore în ceea ce privește accesul populației la facilități recreative și spații verzi destinate copiilor, tinerilor și întregii comunități. În localitate nu există parcuri amenajate sau spații de relaxare dedicate activităților de joacă, socializare și evenimente culturale. Activitățile comunitare și de petrecere a timpului liber se desfășoară, de regulă, în spații informale – curți, grădini sau în proximitatea magazinelor – fără condiții corespunzătoare de siguranță și confort. Pentru copii există doar spații minime în curțile școlilor și grădinițelor, însă lipsesc locuri de joacă moderne și sigure, iar tinerii se văd nevoiți să se deplaseze frecvent în municipiul Roman pentru a beneficia de cinematografe, săli de sport, cafenele sau evenimente culturale. Această situație limitează oportunitățile de socializare, de dezvoltare armonioasă și de implicare comunitară.

Realizarea proiectului „Poiana Veseliei, spațiu de relaxare și evenimente pentru întreaga comunitate Sagna” răspunde direct acestor deficiențe, prin crearea unui cadru organizat, sigur și atractiv pentru activități de joacă, recreere, sport și evenimente comunitare. Investiția va contribui la:

- creșterea coeziunii sociale prin facilitarea interacțiunii între generații;
- îmbunătățirea calității vieții prin acces la spații moderne și sigure de petrecere a timpului liber;
- oferirea unor alternative de recreere care să reducă migrarea tinerilor către alte localități;
- consolidarea identității comunitare și promovarea implicării civice.

Având în vedere cele prezentate mai sus, vă înaintez spre deliberare și aprobarea în Consiliul Local Sagna a proiectul de hotărâre nr. 1531 din 19.02.2026 privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 60 din 30.09.2025 privind implementarea proiectului „POIANA VESELIEI, SPAȚIU DE RELAXARE ȘI EVENIMENTE PENTRU ÎNTREAGA COMUNITATE SAGNA”.

Întocmit
Dubău Florin

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
U.A.T. SAGNA
Nr. 1532 din 19.02.2026

tel: 0233/766002
fax: 0233/766213
email: primaria_sagna@yahoo.com

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 60 din 30.09.2025 privind implementarea proiectului „POIANA VESELIEI, SPAȚIU DE RELAXARE ȘI EVENIMENTE PENTRU ÎNTREAGA COMUNITATE SAGNA”

Având în vedere că se va deschide apelul de selecție nr. 2 pentru intervenția – operațiuni de îmbunătățire a accesului la servicii și infrastructură - Programul Național Strategic - P.N.S. 2023-2027, lansat la nivelul GAL Podișul de Nord al Bârladului, deoarece s-au mărit cheltuielile aferente marjei de buget cu 25%, ne este necesar modificarea și completarea H.C.L. nr. 60 din 30.09.2025.

Astfel, ne dorim să depunem pentru finanțare proiectul "POIANA VESELIEI, SPAȚIU DE RELAXARE ȘI EVENIMENTE PENTRU ÎNTREAGA COMUNITATE SAGNA", iar prin prezentul referat se propune spre dezbatere și aprobare Consiliului Local Sagna proiectul de hotărâre nr. 1531 din 19.02.2026 privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 60 din 30.09.2025 privind implementarea proiectului „POIANA VESELIEI, SPAȚIU DE RELAXARE ȘI EVENIMENTE PENTRU ÎNTREAGA COMUNITATE SAGNA”

Primar
Roca Vasilică